

# **Tiedonantovelvollisuus rakennusurakoista ja työntekijöistä 1.7.2014**

Niko Hämäläinen

Taitotekniikka

# 1.7.2014 jälkeen raportoitava verottajalle:

- URAKKATIEDOT:

Koskee kaikkia *rakennustöiden* tilaajia:  
Rakennuttajaa, päätoteuttajaa ja  
aliurakoitsijaa mikäli tilaa rakennustyötä  
ulkopuolisilta

- TYÖNTEKIJÄTIEDOT

Koskee *yhteisen* työmaan päätoteuttajaa tai  
rakennuttajaa jos päätoteuttajaa ei ole  
nimetty

# Käsitteet:

## Rakennustyötä on:

- Talonrakennustöiden lisäksi esim. sillan, padon, sataman, laiturin, kanavan, maantien, kadun, rautatien, lentokentän ja kaukolämpöverkoston rakentaminen.
- Raakavedenottamoiden ja puhdistamojen sekä viemärin ja kaikenlaisten vesi- ja muiden johtoverkkojen sekä muiden sanotun kaltaisten rakennelmien rakennus- ja korjaustyöt.
- Maarakennustyöt, esimerkiksi kaivannon kaivaminen sekä täyttö- ja pengerrystyöt.
- Koneasennukset ja purkamiset ovat rakennustyötä, kun ne liittyvät rakentamiseen tai rakenteiden purkamiseen
- Seisokkityöt

# Käsitteet:

## **Rakennustyötä ei ole:**

- Proessin käynnissä pitämiseen liittyvät kunnossapitotyöt koneiden osalta.
- Tuotantolaitteistoon liittyvät automaatio- ja sähköistystyöt, kattiloihin ja kanavistoon liittyvät työt, laitteiston huolto- ja korjaustyöt eivät ole rakennustyötä, jos ne eivät liity muuhun rakentamiseen tai seisokkityömaihin

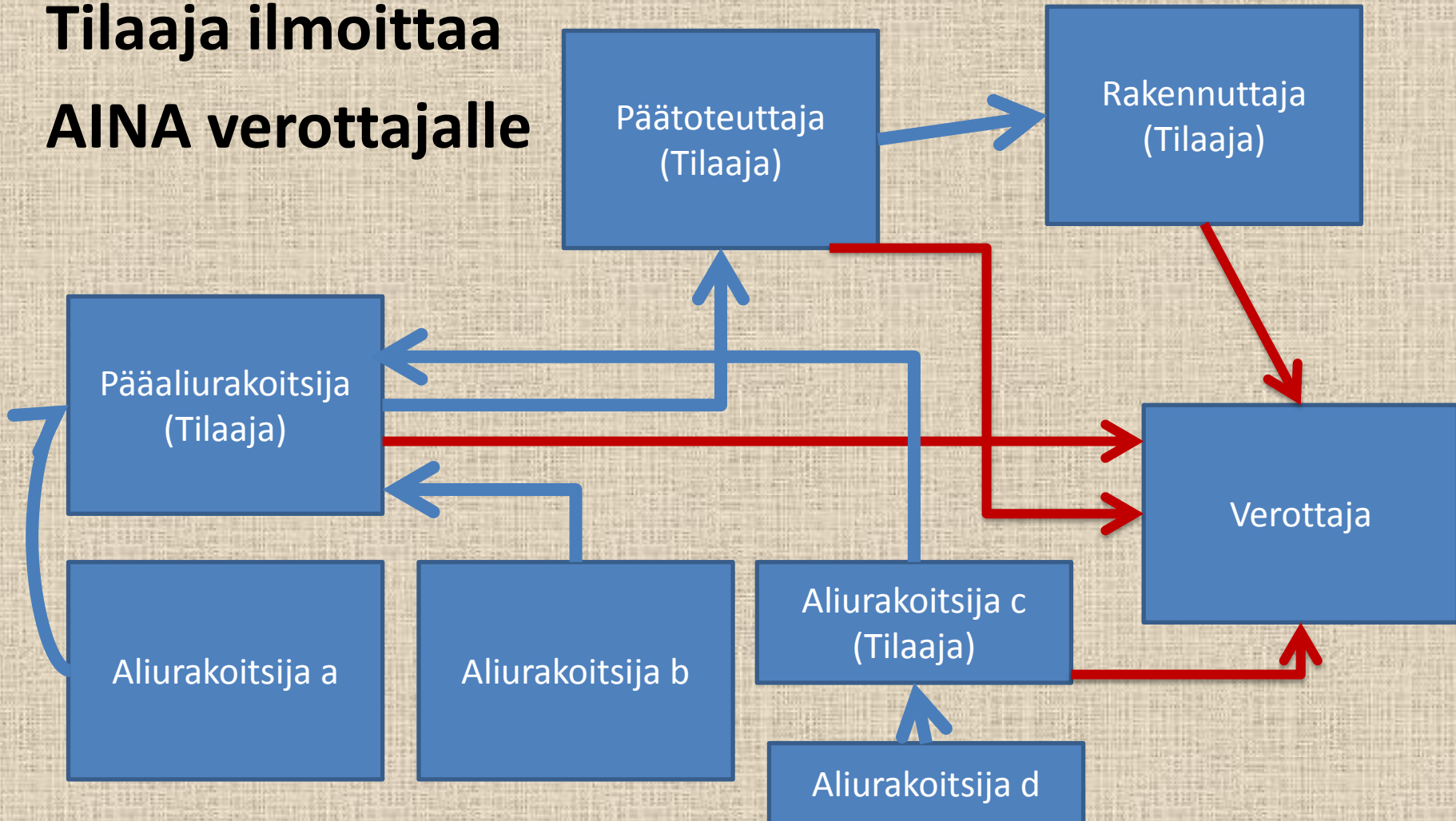
# Käsitteet:

## **Yhteinen työmaa on kyseessä:**

- Kun tehdään rakennustyötä ja samanaikaisesti tai peräkkäin toimii useampi kuin yksi työnantaja tai korvausta vastaan työskentelevä itsenäinen työnsuorittaja.
- Yhteisen työmaan muodostumisessa oleellista on tieto siitä, että kyseinen työmaa on suunniteltu tehtäväksi monen työnantajan toimesta, vaikka vain yksi työnantaja aloittaisi työt ja vasta myöhemmin tulisi seuraavat työnantajat työmaalle.

# Urakkatietojen raportointi tilaajaketjussa

**Tilaaja ilmoittaa  
AINA verottajalle**



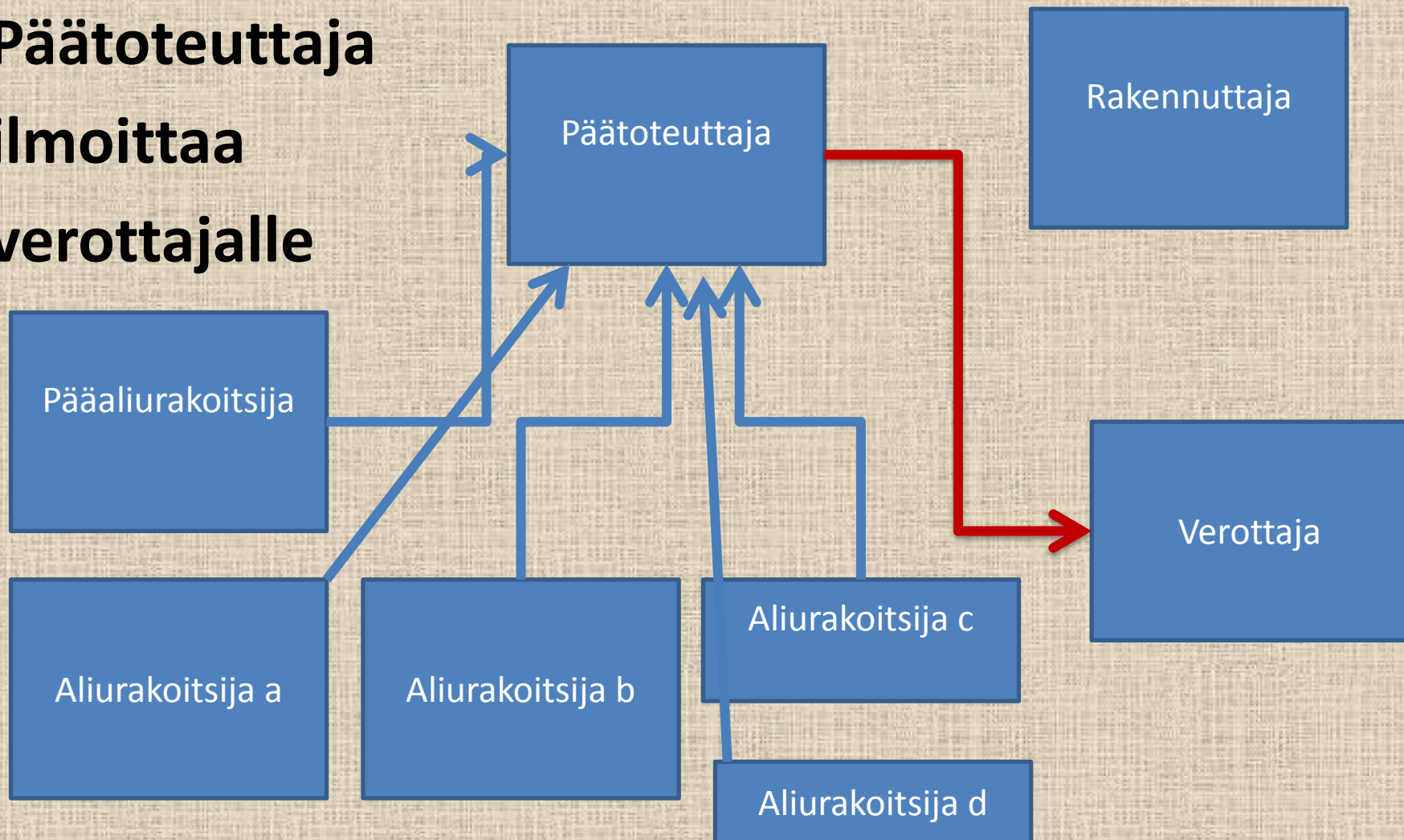
# Mitä tietoja raportoidaan:

## Urakkatiedot:

- Tilaaja raportoi verottajalle joka kuun 5. päivä viimeistä edeltäneen kuukauden tiedot. (heinäkuun tiedot syyskuussa)
- Ilmoituksen tulee pitää sisällään: Ilmoittajan tiedot, aliurakoitsijoiden tiedot, urakoiden tiedot.
- Ilmoitettavia pääkohtia 31 jotka sisältävät lukuisia alikohtia.
- [http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat\\_veroohjeet/Verohallinnon\\_ohjeet/Rakentamiseen\\_liittyva\\_tiedonantovelvoll\(27845\)](http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat_veroohjeet/Verohallinnon_ohjeet/Rakentamiseen_liittyva_tiedonantovelvoll(27845))

# Työntekijätietojen raportointi tilaajaketjussa

**Päätoteuttaja ilmoittaa verottajalle**





# Mitä tietoja raportoidaan:

## **Työntekijätiedot:**

- Tilaaja raportoi verottajalle joka kuun 5. päivä viimeistä edeltäneen kuukauden tiedot. (heinäkuun tiedot syyskuussa)
- Kaikkien yhteisellä työmaalla toimivien yritysten on toimitettava tarvittavat työntekijätiedot päätoteuttajalle.
- Ilmoituksen tulee pitää sisällään: Ilmoittajan tiedot (pätoteuttaja), työntekijätiedot, urakoiden tiedot.
- Ilmoitettavia pääkohtia 36 jotka sisältävät lukuisia alikohtia.
- [http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat\\_veroohjeet/Verohallinnon\\_ohjeet/Rakentamiseen\\_liittyva\\_tiedonantovelvoll\(27845\)](http://www.vero.fi/fi-FI/Syventavat_veroohjeet/Verohallinnon_ohjeet/Rakentamiseen_liittyva_tiedonantovelvoll(27845))

# Miten tämä voidaan toteuttaa:

## **Haasteet:**

- Raportit toimitettava sähköisesti verottajalle
- Lisääntynyt työajan käyttö tiedon keräykseen
- Valtava tietomäärä
- Työntekijöiden läsnäolotietojen keruu
- Tietojen säilytys (6 vuotta)

# Miten tämä voidaan toteuttaa:

## **Ratkaisu:**

*”Sähköinen työmaan seurantajärjestelmä”*

- Reaaliaikainen
- Tilaajavastuutiedot, veronumerot, työturvallisuuslain velvoitteet, perehdytys, ym.
- Ilmoitusmenettelyyn liittyvä seuranta
- Kulunseuranta ja valvonta

# Kulunseuranta ja valvonta:

Aitaamaton työmaa (kulunseuranta):

- Työntekijälle annetaan RFID avaintunniste/kortti perehdyttämisen yhteydessä
- Avaintunniste voi olla yritys/työmaakohtainen tai Suomen Tilaajavastuun Valtti-älykortti.
- Työntekijä leimaa itsensä saavuttuaan työmaalle ja sieltä lähtiessään. Leimauslaite voi sijaita esim. sosiaalituloissa tai se voi olla ns. mobiili.
- Leimaustapahtuman yhteydessä syntyy aineisto Verottajan vaatimasta "Raportointi työntekijöistä" jonka työmaan seurantaohjelmiston tulee osata välittää Verottajalle.
- Leimaustapahtumia voidaan tietyin edellytyksin käyttää yrityksen palkanmaksun ja laskujen maksun perusteena.

# Kulunseuranta ja valvonta:

Aidattu työmaa (kulunvalvonta):

- Työntekijälle annetaan RFID avaintunniste/kortti perehdyttämisen yhteydessä
- Avaintunniste voi olla Yritys/työmaakohtainen tai Suomen Tilaajavastuun Valtti-älykortti.
- Työntekijä leimaa itsensä saavuttuaan työmaalle ja sieltä lähtiessään. Leimauslaite avaa kulun työmaalle (henkilö- tai ajoneuvoportti.)
- Leimaustapahtuman yhteydessä syntyy aineisto Verottajan vaatimasta "Raportointi työntekijöistä" jonka työmaan seurantaohjelmiston tulee osata välittää Verottajalle.
- Leimaustapahtumia voidaan tietyin edellytyksin käyttää yrityksen palkanmaksun ja laskujen maksun perusteena.

# Järjestelmätoimittajan valinnassa huomioitava:

- Toimittajan uskottavuus toimialalla, referenssit
- Toimialaosaaminen, tieto verottajan toimenpiteistä ja lainsäädännöstä
- Toimittajan palvelu- ja huoltoverkosto maanlaajuisesti
- Kyky reagoida ongelmatilanteisiin, esim. vasteajat ja varalaitteet
- Resurssit järjestää asiakkaiden koulutus ja perehdyttäminen käytettäviin tuotteisiin
- Resurssit kehittää laitteita ja järjestelmää tulevaisuudessa
- Palvelu- ja vuokrauskonsepti

# Järjestelmän valinnassa huomioitava:

- Sopivuus omiin nykyisiin ja tuleviin tarpeisiin
- Laitteiden sopivuus työmaaolosuhteisiin
- Laitteiden vikasietoisuus
- Laitteiden etävalvonta
- Varmistettu sähkönsyöttö
- Integroidut tietoliikennekustannukset ja niiden hallinta
- Laajennettavuus, mahdollisuus uusiin ominaisuuksiin esim. koneiden käyttöoikeuksien ja paikkatietojen hallinta.

# Mitä seuraavaksi:

- 1.7.2014 on jo melkein täällä
- Laite- ja ohjelmistotoimittajan valinta
- Pilottikohteet ja tutustuminen järjestelmiin
- Valitun järjestelmän sovittaminen olemassa oleviin järjestelmiin
- Työntekijöiden kouluttaminen
- Järjestelmän testaus ennen velvoitteiden alkua
- Nämä kaikki tulee saada tehtyä hyvissä ajoin koska joka tapauksessa järjestelmien toimituksien ja asennusten kanssa tulee kiire.



Kysymyksiä ja  
keskustelua

Kiitos ja hyvää  
risteilyä!